# 竞争性谈判公告

**1.采购条件**

本**体育馆停车场及篮球场地大修**项目,采购人为山东金岭矿业股份有限公司，建设资金来自企业自筹，出资比例为100%。该项目已具备采购条件，现对该项目进行竞争性谈判采购。

**2.项目概况与主要采购内容**

**项目概况：**体育馆停车场改造项目位于山东省淄博市张店区中埠镇，该项目包括①改造体育馆前广场面积约3335平方米，改建完成后至少提供车位66个，停车位尺寸不低于2.8m\*5.5m；绿化面积不低于总面积的10%，不高于15%。②增设单桩双枪充电桩2座（快充）。③对体育馆南侧约2500㎡篮球场地进行提升改造，东侧停车场至少提供车位29个，西侧塑胶场地内设篮球场一处（原篮球架翻新防腐刷漆），羽毛球场地两处（含相关设施），四周留设步道3条。

**主要采购内容：**

1.体育馆广场地面改造：拆除硬化地面，垃圾外运；场地硬化（含平整场地、现场找坡、素土夯实，C20砼硬化地面厚度不小于150mm、铺沥青砼厚度不小于50mm、停车位划线等）；绿化面积不低于总面积的10%，不高于15%；停车场道路两侧安装天然石材路缘石；修复水沟（含预留雨水箅）；体育馆主入口、南仓库入口及场地两侧台阶整修；主入口处原地砖破损严重，拆除后重新铺贴防滑地砖；原毛石墙体局部找补，勾缝；排水方式由投标单位根据现场情况自行考虑；体育馆散水嵌缝修复（沥青胶泥嵌缝）；体育馆落水管底部增设成品水簸箕等。

2.设施增设：①在体育馆广场南侧增设单桩双枪充电桩2座（快充，带充值或扫码付费功能）。②高差较大处增设不锈钢栏杆（体育馆广场与职工之家、中心路等）；台阶两侧增设扶手（篮球场地与体育馆广场台阶处）等。

3.篮球场地升级：拆除篮球架1组（两个），采购人回收；东侧停车场（面积约840㎡）入口处地面硬化，部分路牙石拆安；原硅PU篮球场地清理原硅PU层，面积约600㎡；原沥青砼场地铣刨（约2500㎡），沥青表面反射裂缝贴抗裂贴处理，场地重新铺沥青石屑找平（约2500㎡，响应供应商根据现场标高确定排水方式及坡度，保证场地不积水）；西侧活动场地铺设塑胶面层（约1660㎡），符合GB 36246-2018相关要求。塑胶场地内设篮球场一处，羽毛球场地两处，四周留设步道3条；塑胶跑道与停车场之间安装天然石材路缘石将场地分隔开；更换原有破损路缘石，松动路缘石重新安装，工程量现场踏勘时自行考虑；篮球场地南侧、西侧墙面拆除破损及松动面层、清理面层并局部找补，刷外墙乳胶漆两道，面积约420㎡，增设宣传标语（具体标语内容按照采购人要求绘制）。

4.响应供应商需完善采购人的初步方案，出具方案设计及具体的施工内容。

5.为减轻公司总部停车压力，本项目分阶段施工，体育馆停车场先施工。待体育馆停车场施工完毕且验收合格后，再进行篮球场升级改造。施工单位应做好不同阶段停车区域的引导与管理工作，确保施工秩序与车辆停放安全。

**计划工期50日历日。**

**3.谈判供应商资格要求（谈判响应供应商不符合以下条件的，资格审查将被否决，不再进入下一阶段的评审）：**

3.1在中华人民共和国注册并具有独立法人资格。

3.2资质要求：谈判供应商须具备建筑工程施工总承包或市政公用工程施工总承包贰级（含贰级）以上资质；须提供安全生产许可证。

3.3项目经理资格：项目经理须具备建筑工程或市政公用工程专业建造师执业资格证书及有效的安全生产考核合格证书（B证）。

3.4业绩要求：谈判供应商须提供类似工程业绩（以2022年1月至今的合同为准，合同至少要包括：合同双方主体的基本信息页，尤其是数量一定要显示、合同约定工作内容页、合同签字页等）。

3.5谈判供应商未被“信用中国”网站列入失信被执行人、重大税收违法失信主体（须提供网络截图并加盖公司公章）。

3.6谈判供应商财务状况良好，没有处于财产被没收、接管、破产或其他关、停、并、转的状态（须提供近三年（2021/2022/2023）或（2022/2023/2024）财务审计报告）；如近期成立的企业提供成立至今的财务审计报告。

3.7本项目不接受联合体投标。

**4.谈判文件发售办法：**

4.1 本项目实行网上报名，网上发售电子版谈判文件。凡有意参加投标者，请于2025年4月28日至2025年5月7日登录山钢集团阳光购销平台（http://bams.shansteelgroup.com/）,报名并购买下载电子版谈判文件。

4.2 未注册供应商，请登录山钢集团阳光购销平台（http://bams.shansteelgroup.com/）,注册用户成功后，须修改初始密码，重新登录后报名。注册时仅填写或上传带红星的必填项，完成注册即可；点击报名，已报名成功的项目将消失，系统给予报名成功的提示，不必理会系统给予的“上传业绩”、“交费”等提示，报名成功后再按本公告要求交费即可(必须先报名再交费）。

4.3 谈判文件售价 300 元，售后不退；图纸资料押金 0 元，在退还图纸资料时退还（不计利息）。从谈判供应商基本账户电汇或转账到采购人账户，并在银行汇款或转账备注栏中注明项目编号(后四位) 及款项性质（标书费）；否则，采购人有权不予确认，由此引起的后果由潜在谈判供应商承担。

标书费只开具收据不退还，谈判供应商交纳标书费后，采购人第二个工作日确认后,谈判供应商可直接用注册的账户和密码从网上下载谈判文件。

4.4 采购人账户信息

账 户 名：山东金岭矿业股份有限公司

银行账号：1603065809201000694

开户银行：中国工商银行淄博高新支行

4.5 本项目不接受未购买本谈判文件的谈判供应商投标。

**五、响应文件的递交**

5.1谈判响应文件递交截止时间（开标时间）、地点。

5.1.1谈判响应文件递交截止时间(开标时间)： 2025年5月 13 日9:00

5.1.2开标地点: 山东金岭矿业股份有限公司职工之家三楼开标室。

5.2谈判供应商递交响应文件应按照谈判文件的要求进行。

5.3逾期送达的、未送达指定地点的或者不按照谈判文件要求密封的响应文件，采购人将予以拒收。

5.4本项目采用**现场谈判方式,谈判供应商参加现场开标活动**。

**六、发布公告的媒介**

本项目谈判公告在“山钢集团阳光购销平台（http://bams.shansteelgroup.com/）”发布。谈判公告将明确对谈判供应商的资格要求、发售谈判文件的日期和方式、投标、开标等事宜。

**七、联系方式**

联系地址：淄博市张店区中埠镇铁鹰路29号。

电子邮箱: jlkyzbb@163.com

咨询时间：工作日 上午：8:30-11:45 下午：13:30-16:45

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 业务 | 联系人 | 联系方式 |
| 1 | 投标咨询 | 王先生/宫先生 | 0533-3088212/3089963 |
| 2 | 商务咨询 | 赵女士 | 0533-3089992 |
| 3 | 技术咨询 | 张先生 | 0533-3089992 |
| 4 | 监督 |  | 0533-3089311 |